

SOGELYM DIXENCE**annonce une nouvelle étape de son développement**

Lyon, mardi 1^{er} juillet 2025 – Déterminé à accélérer sa croissance tant en France qu'à l'étranger, le groupe immobilier SOGELYM DIXENCE accueille dans son capital trois nouveaux actionnaires : la CAISSE D'ÉPARGNE RHÔNE ALPES ainsi que deux Family Offices. Les nouveaux actionnaires posséderont ensemble 25% du capital de l'entreprise

La famille de Jean-Claude CONDAMIN, fondateur de l'entreprise en 1974, conserve 75% du capital détenu par la Holding familiale, FINANCIERE SAINTE-COLOMBE (*détenue à 100% par Monsieur et Madame CONDAMIN et leurs enfants*).

Présent dans les métiers de l'investissement, du développement immobilier et des services de gestion d'actifs, et fort de ce nouveau partenariat, SOGELYM DIXENCE pourra concrétiser ses ambitions de développement dans les trois marchés où elle intervient à Paris, Lyon et Genève, et dans lesquels elle a acquis de nombreuses références emblématiques et notamment :

- Paris & IDF : le Campus St Thomas de Sciences Po Paris, la Maison de l'Ordre des Avocats Paris, l'Agence Spatiale Européenne, Mondo (*nouveau flagship de Publicis pour le compte de GECINA*), Les Lumières Pleyel (*Saint Denis*).
- Lyon : les Tours Oxygène et Incity, les Campus SEB et BIOMÉRIEUX, l'Académie de l'OMS, Primatvera.
- Genève : Missions d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour le siège de la BANQUE CANTONALE DE GENÈVE, ainsi que pour la réalisation du Campus PICTET de ROCHEMONT (*siège de la banque éponyme*), en association avec une société genevoise.

SOGELYM DIXENCE est associé depuis 1996 à la BANQUE CANTONALE de GENEVE dans trois véhicules d'investissements (dont SOGELYM DIXENCE détient 66% du capital). Ensemble, ils ont investi plus de 3 milliards d'euros d'actifs et souhaitent accroître ses activités dans la construction et la réhabilitation d'immeubles (*bureaux – activité – logement et hôtellerie*).

Cette ouverture du capital marque également l'évolution de la Gouvernance de l'entreprise : Christophe CONDAMIN assurera la présidence du Directoire de SOGELYM DIXENCE et Jean-Claude CONDAMIN présidera le Conseil de Surveillance.

FINANCIÈRE SAINTE COLOMBE (*Famille CONDAMIN*), par cette nouvelle structuration capitalistique, entend également conforter la pérennité de SOGELYM DIXENCE.

A propos du groupe SOGELYM DIXENCE

Fondé à Lyon il y a plus de 50 ans, présent à Paris et Genève, SOGELYM DIXENCE est un groupe immobilier qui intervient sur l'ensemble de la chaîne de création de valeur de son marché : investissement, développement, services. Avec une équipe de 250 collaborateurs, il réalise 430 millions d'euros de volume d'activité par an. Dernier projet emblématique en date : SOGELYM DIXENCE vient d'être désigné en tant que mandataire du groupement lauréat du concours pour le futur Campus d'HEC.

Le groupe place la recherche d'une qualité durable au cœur des projets : une qualité architecturale, relationnelle, technique, environnementale, d'usage et de vie. Un point de vue exprimé dans sa signature de marque « Seule la qualité dure ».

CONTACTS PRESSE

Rawae El Majdoubi
rawa.el-majdoubi@plead.fr
06 68 32 12 49

Laurence Chaize
communication@sogelym-dixence.fr